

- สป.....
- กองคลัง.....
- กองช่าง.....
- กองการบัญชี.....



อบต.คองมาวัน  
เลขรับ..... 15๗  
วันที่ 1 มิ.ย. ๖๖  
เวลา ๑๐.๐๐ น.

ที่ กค ๐๓๑๘.๑๒/๙๙

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่เชียงราย  
อาคารศูนย์ราชการกระทรวงการคลัง  
อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย ๕๗๐๐๐

๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๓

เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สำหรับเอกสารสิทธิ์ประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์(น.ส.๓ก.)

เรียน นายกองค้การบริหารส่วนตำบลดงมาวัน

อ้างถึง หนังสือองค์การบริหารส่วนตำบลดงมาวันที่ ชร ๗๖๑๐๒/๓๗๑ ลงวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.บัญชีแนบท้ายประกาศฯ ตำบลดงมาวัน ๑ ฉบับ

๒.หลักเกณฑ์การคำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง องค์การบริหารส่วนตำบลดงมาวันจะดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ซึ่งกำหนดให้เริ่มจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป องค์การบริหารส่วนตำบลดงมาวัน จึงขอความอนุเคราะห์ ข้อมูลบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สำหรับเอกสารสิทธิ์ประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์(น.ส.๓ก.) ในพื้นที่เขตองค์การบริหารส่วนตำบลดงมาวัน อำเภอเวียงเชียงรุ้ง จังหวัดเชียงราย นั้น

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่เชียงรายขอเรียนว่า ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินสำหรับเอกสารสิทธิ์อื่นที่นอกเหนือจากโฉนดที่ดินและหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ก.) ใช้บัญชีแนบท้ายประกาศฯ ประกอบกับหลักเกณฑ์การคำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑-๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

เรียน ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

ขอแสดงความนับถือ

เพื่อโปรดทราบ

- สำนักงานเขตภาษีเงินที่เชียงราย  
ขอแจ้ง ข้าราชการประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน  
ประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน  
น.ส.๓ก. ในพื้นที่ เขตอ.ดงมาวัน  
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

(นายมนตรี บุญญาพงษ์พันธ์)

ผู้อำนวยการสูง รักษาการแทน

ธนารักษ์พื้นที่เชียงราย

๙-๕  
1 มิ.ย. 2563

- 15๖๒๒๙๓๙๖

(นางฉล่องเนตร สุขปัด)  
ผู้อำนวยการกองคลัง

2 มิ.ย. 2563

ส่วนประเมินราคาทรัพย์สิน

โทร. ๐-๕๓๗๑-๑๖๘๕

โทรสาร. ๐-๕๓๗๔-๔๓๐๓

- ทราบ
- อนุมัติ/ดำเนินการตามระเบียบ
- มอบ.....ดำเนินการ

๐๒ มิ.ย. ๒๕๖๓

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน  
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์  
สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.)  
ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดเชียงรายได้กำหนดไว้ และได้ผ่านความเห็นชอบจาก  
คณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์แล้ว เมื่อวันที่ ๑๘ เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒

ตำบลงมทาววัน

อำเภอเวียงเชียงรุ้ง

จังหวัดเชียงราย

หน่วยที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ
		ตารางวาละ บาท	ไร่ละ บาท	
๑	ที่ดินติดทางหลวงชนบท ระยะ ๔๐ เมตร	๖๕๐	๒๖๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดแม่น้ำ ระยะ ๖๐ เมตร	๔๐๐	๑๖๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินติดถนน ขอย ทาง ระยะ ๖๐ เมตร	๓๐๐	๑๒๐,๐๐๐	
๔	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑-๓	๑๕๐	๖๐,๐๐๐	

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๐ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายประจัญ ประจัญสกุล)  
ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย  
ประธานอนุกรรมการประจำจังหวัดเชียงราย